



ПРОДАЖА ОФИСА «ВАРШАВСКОЕ ШОССЕ»

Месторасположение:

- ЮАО, р-н «Донской»
- 2-я линия домов по Варшавскому шоссе
- Ближайшая станция метро: «Тульская» - 1,5 км., «Нагатинская» - 1,4 км.

Характеристики объекта:

- Общая площадь: 10 790 кв. м.
- Этажность: 5 этажей (без подвала)
- Год постройки: 2011 г.
- Планировка: свободная
- Перекрытия: ж/б
- Приточно-вытяжная вентиляция
- Высота потолков: 3,6 м
- Отделка: выполнена отделка по западным стандартам, часть помещений под чистовую отделку
- Электричество: 1000 кВт
- Огороженная охраняемая территория
- Наземная парковка на 150 а/м
- Земельный участок: долгосрочный договор аренды
- На данный момент 50% площадей сдано в аренду

Коммерческие условия:

- Возможно приобрести как все здание целиком, так и поэтажно (площадь типового этажа: 2200 кв. м.)
- Окончательные условия подлежат обсуждению



План типового этажа

